



ประกาศเทศบาลเมืองสุโขทัย
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ (เพิ่มเติม)

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ และได้มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ มาตรา ๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ตามมาตรา ๔๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ สำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างดังต่อไปนี้

๑. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม
๒. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย
๓. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจากตาม (๑) หรือ (๒)
๔. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

เพื่อลดภาระและบรรเทาผลกระทบต่อผู้เสียภาษีเทศบาลเมืองสุโขทัย จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาดำเนินการตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย (เพิ่มเติม)
๑.	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑ และ ภ.ด.ส.๒)	ก่อน ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ก่อน ๑ เมษายน ๒๕๖๖	ก่อน ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖
๒.	การแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖ และ ภ.ด.ส.๗)	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖
๓.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
๔.	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน เม.ย. ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน พ.ค. ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๖	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค. ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๖	งวดที่ ๑ ภายในเดือน ก.ค. ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน ก.ย. ๒๕๖๖

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาดำเนินการตาม กฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย (เพิ่มเติม)
๕.	การแจ้งเตือนผู้ค้างชำระ ภาษี	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
๖.	การแจ้งรายการภาษีค้าง ชำระให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก
เบอร์โทร ๐๗๓ - ๖๑๒๓๙๔ โทรสาร ๐๗๓ - ๖๑๔๐๐๕ หรือสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับภาษีผ่านช่องทาง
แอปพลิเคชันไลน์ โดยการแสกน QR CODE เพิ่มเพื่อน ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นางสุชาดา พันอินรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย-ลก

QR CODE ไลน์กลุ่มภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก



-สำเนาฉบับ-

ประกาศเทศบาลเมืองสุโขทัย

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ (เพิ่มเติม)

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ และได้มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ มาตรา ๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ตามมาตรา ๔๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ สำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างดังต่อไปนี้

- ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม
- ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย
- ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจากตาม (๑) หรือ (๒)
- ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

เพื่อลดภาระและบรรเทาผลกระทบต่อผู้เสียภาษีเทศบาลเมืองสุโขทัย จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาดำเนินการตาม กฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย (เพิ่มเติม)
๑.	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑ และ ภ.ด.ส.๒)	ก่อน ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ก่อน ๑ เมษายน ๒๕๖๖	ก่อน ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖
๒.	การแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖ และ ภ.ด.ส.๗)	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖
๓.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
๔.	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน เม.ย. ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน พ.ค. ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๖	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค. ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๖	งวดที่ ๑ ภายในเดือน ก.ค. ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน ก.ย. ๒๕๖๖

/ที่...

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาดำเนินการตาม กฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย (เพิ่มเติม)
๕.	การแจ้งเตือนผู้ค้างชำระ ภาษี	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
๖.	การแจ้งรายการภาษีค้าง ชำระให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก
เบอร์โทร ๐๗๓ - ๖๑๒๓๙๔ โทรสาร ๐๗๓ - ๖๑๔๐๐๕ หรือสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับภาษีผ่านช่องทาง
แอปพลิเคชันไลน์ โดยการแสกน QR CODE เพิ่มเพื่อน ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก

ประกาศ ณ วันที่ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นางสุชาดา พันธันรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย-ลก

QR CODE ไลน์กลุ่มภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก

