



ประกาศเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก
เรื่อง เปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก (Food Center)

ด้วยเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก มีความประสงค์ให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก (Food Center) ตั้งอยู่ ถนนลูกเสืออนุสรณ์ ตำบลสุโขทัย-ลก อำเภอสุโขทัย-ลก จังหวัดนราธิวาส มีจำนวน ๑๙ ห้อง ดังนี้

ชั้นที่ ๑	โซนที่ ๑	ห้องที่ ๒	ราคาเช่าเดือนละ ๔,๐๐๐ บาท
	โซนที่ ๒	ห้องที่ ๒ - ๓ , ๖	ราคาเช่าเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท
	โซนที่ ๓	ห้องที่ ๑ , ๔	ราคาเช่าเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท
		ห้องที่ ๒	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท
ชั้นที่ ๒		ห้องที่ ๑ - ๕	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๘๐๐ บาท
		ห้องที่ ๖ - ๗	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท
		ห้องที่ ๘ - ๑๒	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๘๐๐ บาท

มีกำหนดระยะเวลาเช่าไม่เกิน ๓ ปี โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายประกาศเปิดประมูลให้เช่าทรัพย์สิน ประกอบด้วย

๑.๑. แบบใบเสนอราคา

๑.๒. แบบสัญญาเช่า

๑.๓. แบบหนังสือค้ำประกันและหลักประกันสัญญา

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นซองประมูล บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้รับเอกลสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลเว้นแต่รัฐบาลของผู้เช่าประมูลจะได้มีคำสั่งสละเอกลสิทธิ์หรือคุ้มกันเช่นนั้น

๓. ผู้สนใจจะซื้อซองประมูลและใบเสนอราคาในราคาชุดละ ๒๐๐ บาท ที่งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก ในวันเวลาราชการ ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปถึงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๔. กำหนดวันเวลาและสถานที่รับซองและเปิดซองประมูลราคา

๔.๑ กำหนดรับซองในวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาล ฯ (ชั้น ๓) สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก หากพ้นกำหนดนี้แล้วจะไม่รับซองเสนอราคาและเอกสารอื่นใดโดยเด็ดขาด

๔.๒ คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะทำการเปิดซองประมูลราคาตั้งแต่วันที่ ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไปในวันเดียวกัน โดยใช้หน้าฬิกาของเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก เป็นหลัก

๕. ผู้ยื่นขอประมูลจะต้องยื่นขอประมูลราคาด้วยตนเองต่อคณะกรรมการรับซอง และจะต้องเสนอเอกสารแนบพร้อมกับซองประมูลราคา (อยู่ภายนอกซองเสนอราคา) ดังนี้

๕.๑. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ซึ่งออกให้ไม่เกิน ๑ ปี นับแต่วันยื่นขอเสนอราคา กรณีนิติบุคคล หรือสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน กรณีบุคคลธรรมดา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๕.๒. สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๕.๓. หนังสือมอบอำนาจ หากมีการมอบอำนาจให้บุคคลอื่นมาดำเนินการแทน ผู้มอบอำนาจจะต้องระบุวัตถุประสงค์ประสงค์ให้ชัดเจน และปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย

๕.๔. ใบเสร็จรับเงินค่าซื้อซองประมูลราคาจากเทศบาลเมืองสุโขทัย

๕.๕. หลักประกันของประมูลราคา ยื่นขอประมูลจะต้องวางหลักประกันของประมูลราคาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าเช่าขั้นต่ำในระยะเวลาการเช่าไม่เกิน ๓ ปี โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

- เงินสด
- เช็คที่ธนาคารภายในจังหวัดนครราชสีมาซึ่งยื่นเช็คในวันที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเทศบาลเมืองสุโขทัย หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

- หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในจังหวัดนครราชสีมา ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑ รายการที่ ๑.๓

- พันธบัตรของรัฐบาล

๖. ผู้ยื่นขอประมูลต้องยื่นใบเสนอราคาประทับตราเทศบาลเมืองสุโขทัย ซึ่งจัดไว้ในเอกสารเปิดประมูลราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องปฏิบัติตามนี้

๖.๑. จะต้องกรอกข้อความภาษาไทยให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ยื่นขอประมูลให้ชัดเจน โดยไม่มีการขีด ลบ หรือแก้ไข หากมีการขีด ลบ เติม หรือแก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ยื่นขอประมูลพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๖.๒. จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ หากตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๖.๓. ผู้ยื่นขอประมูลจะต้องยื่นขอเสนอราคาปิดผนึกซองเรียบร้อยต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคา โดยระบุไว้หน้าซองว่า เสนอราคาประมูลเช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center)

๗. ก่อนยื่นขอประมูลเสนอราคา ผู้ยื่นขอประมูลควรตรวจร่างสัญญา และรายละเอียดอื่น ๆ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการเปิดประมูลทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นขอประมูลราคา

๘. ในการยื่นขอเสนอราคาประมูลแต่ละครั้ง ผู้ยื่นขอประมูลแต่ละรายมีสิทธิที่จะยื่นขอเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวเท่านั้น และจะถอนคืนมิได้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๙. ผู้ยื่นขอประมูลที่มีความประสงค์จะดูสถานที่ให้เช่า ให้ไปพร้อมกันที่สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขทัย ในวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยจะมีเจ้าหน้าที่ของเทศบาลนำไปดูสถานที่ให้เช่า และชี้แจงรายละเอียดต่าง ๆ ให้ทราบ สำหรับผู้ที่มิได้ไปดูสถานที่ให้เช่า ให้ถือว่ายอมรับที่จะปฏิบัติตามเงื่อนไขการเปิดประมูลราคานี้ได้ทุกประการ

๑๐. ผู้ยื่นของประมูลจะต้องอยู่ในระหว่างการเปิดซองประมูลและการพิจารณาของคณะกรรมการเปิดซองของเทศบาลเมืองสุโข-ลก หากไม่อยู่ในการเปิดซองหรือไม่ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน ให้ถือว่าทราบการชี้ขาดของคณะกรรมการเปิดซอง จะโต้แย้งใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๑. ในการตัดสินใจเสนอราคาประมูลหรือการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองประมูล หรือเทศบาลเมืองสุโข-ลกมีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ เทศบาลมีสิทธิที่จะไม่รับการเสนอราคาเข้าหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๑๒. เทศบาลเมืองสุโข-ลก ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับผู้เสนอราคาเข้าสูงสุด หรือผู้เข้าประมูลรายใดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการประมูลโดยไม่พิจารณาการประมูลเลยก็ได้ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๑๓. ในกรณีที่เทศบาลเมืองสุโข-ลก พิจารณาว่าผู้ยื่นของเสนอราคาประมูลรายใดสมควรให้เป็นผู้ประมูลได้ เทศบาลจะยึดถือหลักประกันของไว้ และจะคืนให้เมื่อผู้ประมูลได้มาทำสัญญากับเทศบาลแล้ว สำหรับผู้ที่ไม่ได้รับการพิจารณาเทศบาลจะคืนหลักประกันของให้ทันที

๑๔. ผู้ที่ประมูลได้จะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาดังระบุไว้ในข้อ ๑ รายการที่ ๑.๒ กับเทศบาล ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาเข้าที่เสนอราคาประมูลได้ให้เทศบาลยึดถือไว้ในวันทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

- เงินสด
- เช็คที่ธนาคารภายในจังหวัดนราธิวาสเช่นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเทศบาลเมืองสุโข-ลก หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ
- หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในจังหวัดนราธิวาส ตามหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑ รายการที่ ๑.๓
- พันธบัตรของรัฐบาล

หากผู้ประมูลได้ไม่มาทำสัญญาภายในกำหนด หรือไม่ได้วางหลักประกันสัญญาเข้า เทศบาลถือว่าสละสิทธิ์ในการทำสัญญาเข้า และเทศบาลจะริบหลักประกันของตามข้อ ๕.๕ ทั้งหมด โดยผู้เสนอราคาประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากเทศบาลไม่ได้

๑๕. ผู้ประมูลต้องประกันอสังหาริมทรัพย์และสิ่งก่อสร้าง เป็นวงเงิน ๓๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท กับบริษัทประกันภัยที่เทศบาลเห็นชอบในนามของเทศบาลเมืองสุโข-ลก เป็นผู้เอาประกันและผู้รับประกันจากกรมธรรม์ตลอดอายุสัญญาเข้า โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันแทนเทศบาลทั้งสิ้น และจะต้องมอบกรมธรรม์ให้กับเทศบาลเป็นผู้เก็บรักษา

๑๖. ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ หรือภาษีอื่นใด ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เกี่ยวกับการเช่า เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าธรรมเนียมการจัดเก็บขยะมูลฝอย เป็นต้น ในระหว่างอายุสัญญาเช่า

๑๗. ผู้ประมูลได้จะทำการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือต่อเติมอาคารทั้งหมดหรือบางส่วนมิได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเทศบาล และเมื่อทำการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือต่อเติมอาคารตามที่ได้รับ ความยินยอมจากเทศบาลแล้ว ให้ทรัพย์สินนั้นตกเป็นของเทศบาล

๑๘. หากมีปัญหาใด ๆ ในการประมูลเช่าทรัพย์สินครั้งนี้ ซึ่งมีได้ระบุหรือกำหนดไว้ในประกาศนี้ หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือมีการตีความในข้อความใดในเอกสารทั้งปวง เทศบาลเมืองสุโขทัยจะพิจารณาชี้ขาดผู้ใดจะได้แย้งใด ๆ ไม่ได้

ผู้สนใจยื่นซองประมูลราคา ขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเปิดประมูลเช่าทรัพย์สินของเทศบาล ได้ที่งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลเมืองสุโขทัย

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๐

(นางสุชาดา พันธน์รา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย

-สำเนาฉบับ-

ประกาศเทศบาลเมืองสุโขทัย
เรื่อง เปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center)

ด้วยเทศบาลเมืองสุโขทัย มีความประสงค์ให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center) ตั้งอยู่ ถนนลูกเสืออนุสรณ์ ตำบลสุโขทัย อำเภอสุโขทัย จังหวัดสุโขทัย มีจำนวน ๑๙ ห้อง ดังนี้

ชั้นที่ ๑	โซนที่ ๑	ห้องที่ ๒	ราคาเช่าเดือนละ ๔,๐๐๐ บาท
	โซนที่ ๒	ห้องที่ ๒ - ๓ , ๖	ราคาเช่าเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท
	โซนที่ ๓	ห้องที่ ๑ , ๔	ราคาเช่าเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท
		ห้องที่ ๒	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท
ชั้นที่ ๒		ห้องที่ ๑ - ๕	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๘๐๐ บาท
		ห้องที่ ๖ - ๗	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท
		ห้องที่ ๘ - ๑๒	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๘๐๐ บาท

มีกำหนดระยะเวลาเช่าไม่เกิน ๓ ปี โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายประกาศเปิดประมูลให้เช่าทรัพย์สิน ประกอบด้วย

๑.๑. แบบใบเสนอราคา

๑.๒. แบบสัญญาเช่า

๑.๓. แบบหนังสือค้ำประกันและหลักประกันสัญญา

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นซองประมูล บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้รับเอกลิทธิหรือความคุ้มครอง ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลเว้นแต่รัฐบาลของผู้เช่าประมูลจะได้มีคำสั่งสละเอกลิทธิหรือคุ้มครองเช่นนั้น

๓. ผู้สนใจจะซื้อซองประมูลและใบเสนอราคาในราคาชุดละ ๒๐๐ บาท ที่งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลเมืองสุโขทัย ในวันเวลาราชการ ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๔. กำหนดวันเวลาและสถานที่รับซองและเปิดซองประมูลราคา

๔.๑ กำหนดรับซองในวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาล ฯ (ชั้น ๓) สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขทัย หากพ้นกำหนดนี้แล้วจะไม่รับซองเสนอราคาและเอกสารอื่นใดโดยเด็ดขาด

๔.๒ คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะทำการเปิดซองประมูลราคาตั้งแต่วันที่ ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไปในวันเดียวกัน โดยใช้หน้าฬิกาของเทศบาลเมืองสุโขทัย เป็นหลัก

๕. ผู้ยื่นขอประมูลจะต้องยื่นขอประมูลราคาด้วยตนเองต่อคณะกรรมการรับซอง และจะต้องเสนอเอกสารแนบพร้อมกับซองประมูลราคา (อยู่ภายนอกซองเสนอราคา) ดังนี้

๕.๑. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ซึ่งออกให้ไม่เกิน ๑ ปี นับแต่วันยื่นขอเสนอราคา กรณีนิติบุคคล หรือสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน กรณีบุคคลธรรมดา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๕.๒. สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๕.๓. หนังสือมอบอำนาจ หากมีการมอบอำนาจให้บุคคลอื่นมาดำเนินการแทน ผู้มอบอำนาจจะต้องระบุวัตถุประสงค์ให้ชัดเจน และปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย

๕.๔. ใบเสร็จรับเงินค่าซื้อซองประมูลราคาจากเทศบาลเมืองสุโขทัย

๕.๕. หลักประกันของประมูลราคา ผู้ยื่นขอประมูลจะต้องวางหลักประกันของประมูลราคาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าเช่าขั้นต่ำในระยะเวลาการเช่าไม่เกิน ๓ ปี โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

- เงินสด
- เช็คที่ธนาคารภายในจังหวัดนครราชสีมาซึ่งยื่นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเทศบาลเมืองสุโขทัย หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

- หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในจังหวัดนครราชสีมา ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑ รายการที่ ๑.๓

- พันธบัตรของรัฐบาล

๖. ผู้ยื่นขอประมูลต้องยื่นใบเสนอราคาประทับตราเทศบาลเมืองสุโขทัย ซึ่งจัดไว้ในเอกสารเปิดประมูลราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องปฏิบัติตามนี้

๖.๑. จะต้องกรอกข้อความภาษาไทยให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ยื่นขอประมูลให้ชัดเจน โดยไม่มีการขีด ลบ หรือแก้ไข หากมีการขีด ลบ เติม หรือแก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ยื่นขอประมูลพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๖.๒. จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ หากตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๖.๓. ผู้ยื่นขอประมูลจะต้องยื่นขอเสนอราคาปิดผนึกซองเรียบร้อยต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคา โดยระบุไว้หน้าซองว่า เสนอราคาประมูลเช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center)

๗. ก่อนยื่นขอประมูลเสนอราคา ผู้ยื่นขอประมูลควรตรวจสอบร่างสัญญา และรายละเอียดอื่น ๆ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการเปิดประมูลทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นขอประมูลราคา

๘. ในการยื่นขอเสนอราคาประมูลแต่ละครั้ง ผู้ยื่นขอประมูลแต่ละรายมีสิทธิที่จะยื่นขอเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวเท่านั้น และจะถอนคืนมิได้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๙. ผู้ยื่นขอประมูลที่มีความประสงค์จะดูสถานที่ให้เช่า ให้ไปพร้อมกันที่สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขทัย ในวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยจะมีเจ้าหน้าที่ของเทศบาลนำไปดูสถานที่ให้เช่า และชี้แจงรายละเอียดต่าง ๆ ให้ทราบ สำหรับผู้ที่มิได้ไปดูสถานที่ให้เช่า ให้ถือว่ายอมรับที่จะปฏิบัติตามเงื่อนไขการเปิดประมูลราคานี้ได้ทุกประการ

๑๐. ผู้ยื่นขอประมูลจะต้องอยู่ในระหว่างการเปิดซองประมูลและการพิจารณาของคณะกรรมการเปิดซองของเทศบาลเมืองสุโข-ลก หากไม่อยู่ในการเปิดซองหรือไม่ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน ให้ถือว่าทราบการชี้ขาดของคณะกรรมการเปิดซอง จะโต้แย้งใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๑. ในการตัดสินใจเสนอราคาประมูลหรือการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองประมูล หรือเทศบาลเมืองสุโข-ลกมีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ เทศบาลมีสิทธิที่จะไม่รับการเสนอราคาเข้าหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๑๒. เทศบาลเมืองสุโข-ลก ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับผู้เสนอราคาเข้าสูงสุด หรือผู้เข้าประมูลรายใดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการประมูลโดยไม่พิจารณาการประมูลเลยก็ได้ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๑๓. ในกรณีที่เทศบาลเมืองสุโข-ลก พิจารณาว่าผู้ยื่นขอเสนอราคาประมูลรายใดสมควรให้เป็นผู้ประมูลได้ เทศบาลจะยึดถือหลักประกันของไว้ และจะคืนให้เมื่อผู้ประมูลได้มาทำสัญญากับเทศบาลแล้ว สำหรับผู้ที่ไม่ได้รับการพิจารณาเทศบาลจะคืนหลักประกันของให้ทันที

๑๔. ผู้ที่ประมูลได้จะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาดังระบุไว้ในข้อ ๑ รายการที่ ๑.๒ กับเทศบาล ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาเข้าที่เสนอราคาประมูลได้ให้เทศบาลยึดถือไว้ในวันทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

- เงินสด
- เช็คที่ธนาคารภายในจังหวัดนราธิวาสเช่นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเทศบาลเมืองสุโข-ลก หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ
- หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในจังหวัดนราธิวาส ตามหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑ รายการที่ ๑.๓
- พันธบัตรของรัฐบาล

หากผู้ประมูลได้ไม่มาทำสัญญาภายในกำหนด หรือไม่ได้วางหลักประกันสัญญาเข้า เทศบาลถือว่าสละสิทธิในการทำสัญญาเข้า และเทศบาลจะริบหลักประกันของตามข้อ ๕.๕ ทั้งหมด โดยผู้เสนอราคาประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากเทศบาลไม่ได้

๑๕. ผู้ประมูลต้องประกันอสังหาริมทรัพย์และสิ่งก่อสร้าง เป็นวงเงิน ๓๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท กับบริษัทประกันภัยที่เทศบาลเห็นชอบในนามของเทศบาลเมืองสุโข-ลก เป็นผู้เอาประกันและผู้รับประกันจากกรมธรรม์ตลอดอายุสัญญาเข้า โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันแทนเทศบาลทั้งสิ้น และจะต้องมอบกรมธรรม์ให้กับเทศบาลเป็นผู้เก็บรักษา

๑๖. ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ หรือภาษีอื่นใด ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เกี่ยวกับการเช่า เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าธรรมเนียมการจัดเก็บขยะมูลฝอย เป็นต้น ในระหว่างอายุสัญญาเช่า

๑๗. ผู้ประมูลได้จะทำการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือต่อเติมอาคารทั้งหมดหรือบางส่วนมิได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเทศบาล และเมื่อทำการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือต่อเติมอาคารตามที่ได้รับ ความยินยอมจากเทศบาลแล้ว ให้ทรัพย์สินนั้นตกเป็นของเทศบาล

๑๘. หากมีปัญหาใด ๆ ในการประมูลเช่าทรัพย์สินครั้งนี้ ซึ่งมีได้ระบุหรือกำหนดไว้ในประกาศนี้ หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือมีการตีความในข้อความใดในเอกสารทั้งปวง เทศบาลเมืองสุโขทัยจะพิจารณาชี้ขาดผู้ใดจะได้แย้งใด ๆ ไม่ได้

ผู้สนใจยื่นซองประมูลราคา ขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเปิดประมูลเช่าทรัพย์สินของเทศบาล ได้ที่งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลเมืองสุโขทัย

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๐

(นางสุชาดา พันธน์รา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย



คำสั่งเทศบาลเมืองสุโข-ลก

ที่ /๒๕๖๐

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการประมูลราคาให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลเมืองสุโข-ลก

ด้วยเทศบาลเมืองสุโข-ลก จะทำการเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโข-ลก (Food Center) โดยจะทำการเปิดซองประมูลราคาในวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๓๐ น. เพื่อให้การประมูลเป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ หมวด ๒ ข้อ ๑๐ (๑) (๒) จึงแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการ ดังต่อไปนี้

๑. คณะกรรมการรับซองประมูลราคา ประกอบด้วย

- | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------------|
| ๑.๑ นางสาวอรุณวาทิ สิทธิเส็ม | หัวหน้าฝ่ายบริการสาธารณสุข | ประธานกรรมการ |
| ๑.๒ นางมาลาวรรณ ทศัญญา | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน | กรรมการ |
| ๑.๓ นางสาวชินกานต์ สิ้นธัญชัย | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน | กรรมการ |

๒. คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา ประกอบด้วย

- | | | |
|----------------------------|----------------------------------|---------------|
| ๒.๑ นางจันทิมาจิตต์ บุญวัน | หัวหน้าฝ่ายแผนกที่ภาษา | ประธานกรรมการ |
| ๒.๒ น.ส.สุดา คงศรี | เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน | กรรมการ |
| ๒.๓ นางลัดดาวัลย์ ขวัญชู | เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน | กรรมการ |

ให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้ง ถือปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๓ โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่

เมษายน พ.ศ.๒๕๖๐

(นางสุชาดา พันธันรา)

นายกเทศมนตรีเมืองสุโข-ลก

-สำเนาฉบับ-

คำสั่งเทศบาลเมืองสุโขทัย

ที่ /๒๕๖๐

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการประมูลราคาให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลเมืองสุโขทัย

ด้วยเทศบาลเมืองสุโขทัย จะทำการเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center) โดยจะทำการเปิดซองประมูลราคาในวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๓๐ น. เพื่อให้การประมูลเป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๓ หมวด ๒ ข้อ ๑๐ (๑) (๒) จึงแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการ ดังต่อไปนี้

๑. คณะกรรมการรับซองประมูลราคา ประกอบด้วย

- | | | |
|------------------------------|----------------------------|---------------|
| ๑.๑ นางสาวอรุณวาทิ สิริเสียม | หัวหน้าฝ่ายบริการสาธารณสุข | ประธานกรรมการ |
| ๑.๒ นางมาลาวรรณ ทศัญญา | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน | กรรมการ |
| ๑.๓ นางสาวชินกานต์ สิ้นชัย | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน | กรรมการ |

๒. คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา ประกอบด้วย

- | | | |
|--------------------------|----------------------------------|---------------|
| ๒.๑ นางจันทจิรา บุญวัน | หัวหน้าฝ่ายแผนที่ภาษี | ประธานกรรมการ |
| ๒.๒ น.ส.สุดา คงศรี | เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน | กรรมการ |
| ๒.๓ นางลัดดาวัลย์ ขวัญชู | เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน | กรรมการ |

ให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้ง ถือปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๓ โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๐

(นางสุชาดา พันธันรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง งานผลประโยชน์

ที่ /๒๕๖๐

วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐

เรื่อง การเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก (Food Center)

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง

ตามที่กองสาธารณสุขฯ มอบให้กองคลัง ดำเนินการเปิดประมูลเพื่อให้ผู้ประกอบการที่ประสงค์จะเช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก ที่คงเหลือ ๑๙ ห้อง ซึ่งแบ่งเป็นชั้นล่างจำนวน ๗ ห้อง และชั้นบนจำนวน ๑๒ ห้อง โดยให้ใช้อัตราค่าเช่าดังนี้

ชั้นที่ ๑ โซนที่ ๑ ห้องที่ ๒	ราคาเช่าเดือนละ ๔,๐๐๐ บาท
โซนที่ ๒ ห้องที่ ๒ - ๓ , ๖	ราคาเช่าเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท
โซนที่ ๓ ห้องที่ ๑ , ๔	ราคาเช่าเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท
ห้องที่ ๒	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท

ชั้นที่ ๒ ห้องที่ ๑ - ๕	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๘๐๐ บาท
ห้องที่ ๖ - ๗	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท
ห้องที่ ๘ - ๑๒	ราคาเช่าเดือนละ ๒,๘๐๐ บาท

มีกำหนดการเช่าไม่เกิน ๓ ปี

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๓ หมวด ๒ ข้อ ๖ เห็นควรดำเนินการประกาศเพื่อเปิดประมูลให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลฯ คือ ศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก (Food Center) และข้อ ๑๐ เห็นควรแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการดังนี้

๑. คณะกรรมการรับซองประมูลราคา ประกอบด้วย

๑.๑ นางสาวอรุณวาทิ	สิทธิเส็ม	หัวหน้าฝ่ายบริการสาธารณสุข	ประธานกรรมการ
๑.๒ นางมาลาวรรณ	ทัตญาณ	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	กรรมการ
๑.๓ นางสาวชินกานต์	สินธนูชัย	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	กรรมการ

๒. คณะกรรมการเปิดช่องประมุขราคา ประกอบด้วย

๒.๑	นางจันทจิรา บัญวัน	หัวหน้าฝ่ายแผนทีภษษ	ประธานกรรมการ
๒.๒	น.ส.สุดา คงศรี	เจ้าพนักงานพัสดุข่านาญงาน	กรรมการ
๒.๓	นางลัดดาวลย์ ขวัญชู	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ข่านาญงาน	กรรมการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาขนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการฯ และประกาศเรื่อง เปิดประมุขให้เข้าสู่ศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขโกลก (Food Center) ต่อไป

(นางลัดดาวลย์ ขวัญชู)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ข่านาญงาน

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง งานผลประโยชน์

ที่ /๒๕๖๐

วันที่ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง การเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center)

เรียน ผู้อำนวยการกองวิชาการและแผนงาน (ผ่านผู้อำนวยการกองคลัง)

ด้วยเทศบาลฯ จะเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center) กองคลัง จึงเห็นควรส่งประกาศ ให้ศูนย์ข้อมูลข่าวสารกองวิชาการและแผนงาน งานประชาสัมพันธ์ เพื่อปิดประกาศและเผยแพร่ข้อมูลข่าวสาร ให้ประชาชนทราบต่อไป

(นางลัดดาวัลย์ ขวัญชู)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน



ที่ นธ ๕๒๑๐๓/ว

สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก
๒๕ ถ.ทรายทอง ๒ นธ ๙๖๑๒๐

พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความร่วมมือประกาศ

เรียน ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยนราธิวาส
ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยสุโขทัย-ลก จ.นราธิวาส
ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียง ๙๑๒ ก.ร.ป.กลาง จังหวัดนราธิวาส
ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียง กวส.๖ บ้านเจาะวา อ.สุโขทัย จ.นราธิวาส

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก จำนวน ๑ ชุด

ด้วยเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก จะดำเนินการเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก (Food Center) โดยจะทำการเปิดประมูลราคาใน วันที่ ๒๓ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก ตามรายละเอียดประกาศที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อประชาสัมพันธ์ทางสถานีวิทยุกระจายเสียงให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน หวังว่า
คงได้รับความร่วมมือด้วยดี ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุชาดา พันธน์รา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขทัย-ลก

กองคลัง งานผลประโยชน์

โทร. ๐-๗๓๖๑-๒๓๙๔

โทรสาร ๐-๗๓๖๑-๔๐๐๕



ที่ นธ ๕๒๑๐๓/ว

สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขโกลก
๒๕ ถ.ทรายทอง ๒ นธ ๙๖๑๒๐

พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความร่วมมือประกาศ

เรียน ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยนราธิวาส

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศเทศบาลเมืองสุโขโกลก จำนวน ๑ ชุด

ด้วยเทศบาลเมืองสุโขโกลก จะดำเนินการเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขโกลก (Food Center) โดยจะทำการเปิดประมูลราคาใน วันที่ ๒๓ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลเมืองสุโขโกลก ตามรายละเอียดประกาศที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อประชาสัมพันธ์ทางสถานีวิทยุกระจายเสียงให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน หวังว่า คงได้รับความร่วมมือด้วยดี ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุชาดา พันธันรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขโกลก

กองคลัง งานผลประโยชน์

โทร. ๐-๗๓๖๑-๒๓๙๔

โทรสาร ๐-๗๓๖๑-๔๐๐๕



ที่ นธ ๕๒๑๐๓/ว

สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขโกลก
๒๕ ถ.ทรายทอง ๒ นธ ๙๖๑๒๐

พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความร่วมมือประกาศ

เรียน ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยสุโขโกลก จ.นราธิวาส

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศเทศบาลเมืองสุโขโกลก จำนวน ๑ ชุด

ด้วยเทศบาลเมืองสุโขโกลก จะดำเนินการเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขโกลก (Food Center) โดยจะทำการเปิดประมูลราคาใน วันที่ ๒๓ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลเมืองสุโขโกลก ตามรายละเอียดประกาศที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อประชาสัมพันธ์ทางสถานีวิทยุกระจายเสียงให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน หวังว่า
คงได้รับความร่วมมือด้วยดี ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุชาดา พันธันรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขโกลก

กองคลัง งานผลประโยชน์

โทร. ๐-๗๓๖๑-๒๓๙๔

โทรสาร ๐-๗๓๖๑-๔๐๐๕



ที่ นธ ๕๒๑๐๓/ว

สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขโกลก
๒๕ ถ.ทรายทอง ๒ นธ ๙๖๑๒๐

พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความร่วมมือประกาศ

เรียน ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียง ๙๑๒ ก.ร.ป.กลาง จังหวัดนราธิวาส

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศเทศบาลเมืองสุโขโกลก จำนวน ๑ ชุด

ด้วยเทศบาลเมืองสุโขโกลก จะดำเนินการเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขโกลก (Food Center) โดยจะทำการเปิดประมูลราคาใน วันที่ ๒๓ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลเมืองสุโขโกลก ตามรายละเอียดประกาศที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อประชาสัมพันธ์ทางสถานีวิทยุกระจายเสียงให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน หวังว่า คงได้รับความร่วมมือด้วยดี ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุชาดา พันธันรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขโกลก

กองคลัง งานผลประโยชน์
โทร. ๐-๗๓๖๑-๒๓๙๔
โทรสาร ๐-๗๓๖๑-๔๐๐๕



ที่ นธ ๕๒๑๐๓/ว

สำนักงานเทศบาลเมืองสุโขโกลก
๒๕ ถ.ทรายทอง ๒ นธ ๙๖๑๒๐

พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความร่วมมือประกาศ

เรียน ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียง กวส.๖ บ้านเจาะวา อ.สุโขโกลก จ.นราธิวาส

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศเทศบาลเมืองสุโขโกลก จำนวน ๑ ชุด

ด้วยเทศบาลเมืองสุโขโกลก จะดำเนินการเปิดประมูลให้เช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขโกลก (Food Center) โดยจะทำการเปิดประมูลราคาใน วันที่ ๒๓ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลเมืองสุโขโกลก ตามรายละเอียดประกาศที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อประชาสัมพันธ์ทางสถานีวิทยุกระจายเสียงให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน หวังว่า
คงได้รับความร่วมมือด้วยดี ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุชาดา พันธันรา)
นายกเทศมนตรีเมืองสุโขโกลก

กองคลัง งานผลประโยชน์

โทร. ๐-๗๓๖๑-๒๓๙๔

โทรสาร ๐-๗๓๖๑-๔๐๐๕

ใบเสนอราคาเพื่อเช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....เชื้อชาติ.....อยู่
บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล
.....อำเภอ.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....มีความ

สนใจขอเสนอราคาเช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย ดังนี้

ข้อ 1 ชั้นที่ 1 โซนที่ 1 ห้องที่.....จำนวน.....ห้อง (ราคาค่าเช่าเดือนละ.....บาท)

โซนที่ 2 ห้องที่.....จำนวน.....ห้อง (ราคาค่าเช่าเดือนละ.....บาท)

โซนที่ 3 ห้องที่.....จำนวน.....ห้อง (ราคาค่าเช่าเดือนละ.....บาท)

ข้อ 2 ชั้นที่ 2 ห้องที่.....จำนวน.....ห้อง (ราคาค่าเช่าเดือนละ.....บาท)

รวมทั้งสิ้น.....ห้อง เป็นเงินค่าเช่าเดือนละ.....บาท

ในระยะเวลาการเช่า.....ปี

ข้อ 3 ข้อเสนออื่นๆ (ถ้ามี).....

.....
.....

(ลงชื่อ).....ผู้เสนอราคา

(.....)

การประมูลเช่าศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center)

หลักฐานที่ต้องใช้ประกอบในวันยื่นซอง (วันที่ 23 พฤษภาคม 2560 เวลา 9.00 - 10.00 น.)

- ซองพร้อมใบเสนอราคาที่เขียนเรียบร้อยแล้วใส่ซองให้เรียบร้อย
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนา
- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนา
- ใบเสร็จรับเงินค่าซื้อซอง (ซองละ 200 บาท)
- เงินหลักประกันของ ประมูลราคาเท่ากับร้อยละ 5 ของค่าเช่าขั้นต่ำในระยะเวลาการเช่า 3 ปี
ดังนี้

ชั้นที่ ๑ โซนที่ ๑ ห้องที่ ๒ ราคาเช่าเดือนละ ๔,๐๐๐ บาท เงินประกันของห้องละ ๗,๒๐๐ บาท

โซนที่ ๒ ห้องที่ ๒ - ๓, ๖ ราคาเช่าเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท เงินประกันของห้องละ ๕,๔๐๐ บาท

โซนที่ ๓ ห้องที่ ๑, ๔ ราคาเช่าเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท เงินประกันของห้องละ ๕,๔๐๐ บาท

ห้องที่ ๒ ราคาเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท เงินประกันของห้องละ ๔,๕๐๐ บาท

ชั้นที่ ๒ ห้องที่ ๑ - ๕ ราคาเช่าเดือนละ ๒,๘๐๐ บาท เงินประกันของห้องละ ๕,๐๔๐ บาท

ห้องที่ ๖ - ๗ ราคาเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท เงินประกันของห้องละ ๔,๕๐๐ บาท

ห้องที่ ๘ - ๑๒ ราคาเช่าเดือนละ ๒,๘๐๐ บาท เงินประกันของห้องละ ๕,๐๔๐ บาท

หมายเหตุ - หากท่านประมูลได้ เทศบาลฯจะยึดเงินหลักประกันซองไว้ และจะคืนให้เมื่อผู้ประมูลได้มาทำสัญญากับเทศบาลฯแล้ว

ใบรับของประมุขเข้าสู่ศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center)

งานผลประโยชน์กองคลัง
เทศบาลเมืองสุโขทัย

เลขรับที่.....

ลงวันที่.....

เวลา.....

ได้รับของประมุขเข้าสู่ทรัพย์สิน.....

.....
.....
.....
.....

จาก (บริษัท,ห้าง,ร้าน).....

(ลงชื่อ).....ผู้รับของประมุขราคา
(น.ส.อรุณวาทิ สิทธิเสริม)

(ลงชื่อ).....ผู้รับของประมุขราคา
(นางมาลาวรรณ ทักษิณ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับของประมุขราคา
(น.ส.ชินกานต์ สินธนูชัย)
ได้ยื่นซองไว้เป็นที่ถูกต้องแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นของประมุขราคา
(.....)

บริษัท,ห้าง,ร้าน.....

คณะกรรมการรับซองประมูลราคาเข้าสู่ศูนย์อาหารเทศบาลเมืองสุโขทัย (Food Center)
จำนวน.....ของ สภาพเปิดผนึกของเรียบร้อยได้มอบซองประมูลราคาและเงินประกันของจำนวน.....บาท
(.....) ให้คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา รับไปดำเนินการในวันนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นางสาวอรุณวาทิ สิทธิเต็ม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางมาลาวรรณ ทศญาณ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวชินกานต์ สิ้นธนูชัย)

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาได้รับซองประมูลราคา และเงินประกันของถูกต้องตามจำนวนข้างต้นแล้ว

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นางจันทิตต์ บุญวัน)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวสุดา คงศรี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางลัดดาวัลย์ ขวัญชู)