

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างออกแบบ

๑. ชื่อโครงการ จ้างเหมาบริการออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารเรียนสามชั้นใต้ถุนโล่ง โรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านตันหยงมะลิ)

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก/สำนักงานการศึกษา

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕๔๐,๐๐๐.- บาท (ห้าแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

เป็นเงิน ๕๔๐,๐๐๐.-บาท (ห้าแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

๕. ค่าตอบแทนบุคลากร.....-..... บาท

๕.๑ ระดับหัวหน้าโครงการ.....-.....คน

๕.๒ ระดับผู้ดำเนินงาน.....-.....คน

๕.๓ ระดับผู้ช่วย.....-.....คน

๖. ค่าวัสดุอุปกรณ์.....-.....บาท

๗. ค่าใช้จ่ายอื่น.....-.....บาท

๘. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR)

๘.๑ นายนิติกร มณีทองคำ ผู้อำนวยการกองช่าง ประธานกรรมการ

๘.๒ นางพรทิพย์ แซ่ตัน ผู้อำนวยการสถานศึกษา รร.ท.๒ กรรมการ

๘.๓ นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง กรรมการ

๙. ที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงาน พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดอัตราค่าจ้างออกแบบงานสถาปัตยกรรมซับซ้อน ไม่เกินร้อยละ ๔.๕ ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ค่าจ้างออกแบบโครงการดังกล่าวคิดเป็น $12,000,000 \times 0.045 = 540,000$

**ขอบเขตของงาน (Terms of reference : TOR) จ้างเหมาบริการออกแบบ
โครงการก่อสร้างอาคารเรียนสามชั้นใต้ถุนโล่ง
โรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านตันหยงมะลิ) สำนักงานการศึกษา**

๑. ความเป็นมา

จากการประชุมของคณะกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐานโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านตันหยงมะลิ) มีมติเอกฉันท์ให้โรงเรียนทำการขอความอนุเคราะห์งบประมาณเพื่อก่อสร้างอาคารเรียนหลังใหม่ทดแทนอาคารเรียน ๑ (มะลิ) โดยใช้พื้นที่เดิมเป็นแบบอาคารเรียนสามชั้นใต้ถุนโล่งเพื่อใช้เป็นห้องเรียนและใช้เป็นพื้นที่อเนกประสงค์สำหรับจัดกิจกรรมพัฒนาคุณภาพของนักเรียน เนื่องจากอาคารเรียน ๑ (มะลิ) มีอายุ ๕๕ ปีได้ชำรุดทรุดโทรมตามกาลเวลาและเกิดความเสียหายผุพังทั่วอาคาร

ในการออกแบบการก่อสร้างโครงการดังกล่าว จำเป็นต้องมีวิศวกรโยธาระดับสามัญและสถาปนิกระดับภาคี เป็นผู้ออกแบบและรับรองโครงการ ซึ่งกองช่างไม่มีวิศวกรโยธาระดับสามัญและสถาปนิกระดับภาคี จึงจำเป็นต้องจ้างเหมาบริการออกแบบ โครงการก่อสร้างอาคารเรียนสามชั้นใต้ถุนโล่ง โรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านตันหยงมะลิ) เพื่อขอรับสนับสนุนงบประมาณจากสำนักงานงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๗๐

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการจ้างออกแบบและรับรองโครงการในการก่อสร้างอาคารเรียนสามชั้นใต้ถุนโล่งโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านตันหยงมะลิ)

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นบุคคลธรรมดาจะต้องมีสัญชาติไทยและเป็นผู้ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม โดยกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม

๓.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายซึ่งจดทะเบียนไว้กับกระทรวงพาณิชย์ และต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม และมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม

๓.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นนิติบุคคล กรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของการจัดตั้งนิติบุคคล

๓.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นผู้ซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

(ลงชื่อ)  (นางพรทิพย์ แซ่ตัน) ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านตันหยงมะลิ)	(ลงชื่อ)  (นายจิตติกร มณีทองคำ) ผู้อำนวยการกองช่าง	(ลงชื่อ)  (นายพัฒน์พงศ์ ศรีสุวรรณ) หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง
---	--	---

/๓.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

๓.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นผู้ซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นผู้ซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์รวมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก ฅ วันประกาศ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้

๓.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องมีผลงานการออกแบบอาคารสำนักงานหรืออาคารสาธารณะ ซึ่งมีมูลค่าสัญญาจ้างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของวงเงินจัดจ้างเป็นสัญญาเดียว จำนวน ๑ สัญญาและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหรือรัฐวิสาหกิจ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องมีความพร้อมด้านบุคลากรที่เป็นสถาปนิกและวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม และวิศวกรรมสาขาต่าง ๆ ตามที่ระบุไว้และไม่อยู่ระหว่างถูกเพิกถอนใบอนุญาต โดยมีคุณสมบัติและ จำนวนเป็นอย่างน้อย ดังต่อไปนี้

- สถาปนิกผู้รับผิดชอบงานออกแบบอย่างน้อย ๑ คน คุณสมบัติไม่ต่ำกว่า ภาควิชาสามัญสถาปนิก
- วิศวกรโยธาผู้รับผิดชอบงานออกแบบอย่างน้อย ๑ คน คุณสมบัติไม่ต่ำกว่า สามัญวิศวกร
- วิศวกรไฟฟ้า ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอย่างน้อย ๑ คน คุณสมบัติไม่ต่ำกว่า สามัญวิศวกร

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องใช้โปรแกรมในการออกแบบเขียนแบบที่ถูกต้องตามลิขสิทธิ์เท่าที่จำเป็นในการออกแบบเขียนแบบ งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและหรืองานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

๔. ขอบเขตของงานออกแบบและรับรอง

โครงการก่อสร้างอาคารเรียนสามชั้นใต้ถุนโล่ง โรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านต้นหยงมะลิ)

รายละเอียด ดังนี้

๔.๑ พื้นที่จัดกิจกรรม

๔.๒ ห้องพักครู

๔.๓ ห้องเรียนไม่น้อยกว่า ๖ ห้องเรียน

๔.๔ ห้องนํานักเรียนแยกผู้ชายผู้หญิง

(ลงชื่อ)

(นายฐิติกร มณีทองคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นางพรทิพย์ แซ่ตัน)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

กรรมการ

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านต้นหยงมะลิ)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

/๔.๕ ห้องครูแยก ...

๔.๕ หอจครแยกครผู้ขายผู้หญิง

๔.๖ แบบงานระบบไฟฟ้า

๔.๗ แบบงานระบบสุขาภิบาล

๔.๘ ประมาณราคาค่าก่อสร้าง พร้อมไฟล์ Microsoft Excel โดยใช้หลักเกณฑ์และวิธีการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ และราคาวัสดุให้ใช้ของสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ และหนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องประกอบการคำนวณ

๔.๙ Flash Drive บันทึกข้อมูลตามข้อ ๔.๑ ถึง ๔.๘

๕. เกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก จะพิจารณาตัดสินงานที่เสนอโดยใช้เกณฑ์คุณภาพในการพิจารณาคัดเลือก ซึ่งจะพิจารณาโดยให้คะแนนตามปัจจัยหลัก และน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้

๑. หลักการและแนวคิดในการออกแบบ

น้ำหนักร้อยละ ๒๕

ประกอบด้วย

๑.๑ มีหลักการและแนวคิดในการออกแบบเป็นเอกลักษณ์เฉพาะ

ร้อยละ ๑๐

๑.๒ มีความเหมาะสมและตรงตามวัตถุประสงค์

ร้อยละ ๕

๑.๓ มีความคิดสร้างสรรค์และเป็นอาคารประหยัดพลังงาน

ร้อยละ ๑๐

๒. วิธีการปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน

น้ำหนักร้อยละ ๒๕

ประกอบด้วย

๒.๑ แผนปฏิบัติงานออกแบบ

ร้อยละ ๕

๒.๒ แผนบุคลากร

ร้อยละ ๑๐

๒.๓ แผนการส่งมอบงาน

ร้อยละ ๑๐

๓. ผลงานที่ผ่านมา

น้ำหนักร้อยละ ๔๐

ประกอบด้วย

๓.๑ มูลค่าก่อสร้างของโครงการที่ออกแบบไม่น้อยกว่า ๖,๐๐๐,๐๐๐.-บาท

ร้อยละ ๒๐

๓.๒ ประสบการณ์ทำงานในด้านการออกแบบ

ร้อยละ ๒๐

๔. ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

น้ำหนักร้อยละ ๑๐

ประกอบด้วย

๔.๑ ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

ร้อยละ ๑๐

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายฐิติกร มณีทองคำ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางพรทิพย์ แซ่ตัน)
ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านต้นหยงมะลิ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ์)
หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

/๕. คณะกรรมการฯ ...

๕. คณะกรรมการฯ

๕.๑ คณะกรรมการฯ พิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนนดังนี้

ข้อ ๑. - ๕.

หัวข้อที่พิจารณา	รายละเอียดที่พิจารณา	คะแนน
๑. หลักการและแนวคิดในการออกแบบ	ดีมาก	๑๐๐
- มีหลักการและแนวคิดในการออกแบบเป็นเอกลักษณ์เฉพาะ	ดี	๗๕
- มีความเหมาะสมและตรงตามวัตถุประสงค์	พอใช้	๕๐
- มีความคิดสร้างสรรค์และเป็นอาคารประหยัดพลังงาน	ไม่ชัดเจน	๒๕
๒. วิธีการปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน	ดีมาก	๑๐๐
- แผนปฏิบัติงานออกแบบ	ดี	๗๕
- แผนบุคลากร	พอใช้	๕๐
- แผนการส่งมอบงาน	ไม่ชัดเจน	๒๕
๓. ผลงานที่ผ่านมาและประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ	๑๕ โครงการขึ้นไป	๑๐๐
- มูลค่าก่อสร้างของโครงการที่ออกแบบไม่น้อยกว่า ๖,๐๐๐,๐๐๐.-บาท	๑๐-๑๔ โครงการ	๗๕
	๕-๙ โครงการ	๕๐
	๑-๔ โครงการ	๒๕
- ประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ	๑๕ โครงการขึ้นไป	๑๐๐
	๑๐-๑๔ โครงการ	๗๕
	๕-๙ โครงการ	๕๐
	๑-๔ โครงการ	๒๕
๔. ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ	ดีมาก	๑๐๐
	ดี	๗๕
	พอใช้	๕๐
	ไม่ชัดเจน	๒๕
คะแนนเต็ม		๑๐๐

หมายเหตุ ดีมาก รายละเอียดครบถ้วนตาม TOR, มีรูปแบบประกอบ, อ่านเข้าใจได้ง่าย

ดี รายละเอียดครบถ้วนตาม TOR, มีรูปแบบประกอบ

พอใช้ รายละเอียดน้อย/ตรงตาม TOR

ไม่ชัดเจน รายละเอียดน้อยมาก

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

(ลงชื่อ)

(นายฐิติกร มณีทองคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นางพรทิพย์ แซ่ตัน)

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านต้นหยงมะลิ)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

กรรมการ

/๕.๒ ผู้ให้บริการ ...

๕.๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของคะแนนทั้งหมด

๕.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ถูกต้อง และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญากับเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก ในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการจะพิจารณาผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดรายถัดไป

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคะแนนคุณภาพรวมสูงสุดเท่ากัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาโดยให้หน่วยงานของรัฐพิจารณากำหนดตามความเหมาะสม

๕.๔ หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง แล้วแต่กรณี คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเสนอเอกสารด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลกกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินคดีผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น

๕.๕ เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลกสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบของเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก หรือในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบในใบเสนองานจ้างออกแบบ

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างออกแบบที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น

๕.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างคณะกรรมการฯ หรือเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลกมีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว และเทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

(ลงชื่อ)

(นายฐิติกร มณีทองคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นางพรทิพย์ แซ่ตัน)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

กรรมการ

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านต้นยางมะลิ)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

/๖. ระยะเวลา ...

๖. ระยะเวลาดำเนินการจ้างออกแบบ

ดำเนินการจ้างออกแบบแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาหรือวันที่เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก มีหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงาน

๗. งวดงานและการจ่ายเงิน

แบ่งออกเป็น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างทั้งหมด หลังจากผู้รับจ้างส่งมอบงานครั้งที่ ๑ ภายใน ๒๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง และผ่านการตรวจรับงานของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งงานแบบร่างครั้งที่ ๑ (Progress Report) จำนวน ๓ ชุด ประกอบด้วย

- แบบร่างและรายการประกอบแบบ
- รูปทัศนียภาพอย่างน้อย ๓ รูป
- ประมาณราคาเบื้องต้น

งวดที่ ๒ จะจ่ายร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างทั้งหมด หลังจากผู้รับจ้างส่งมอบงานครั้งที่ ๒ ภายใน ๔๐ วัน นับจากวันที่ตรวจรับงานงวดที่ ๑ และผ่านการตรวจรับงานของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแบบร่างที่พัฒนาแล้วจากงานงวดที่ ๑ ซึ่งปรับให้เหมาะสมกับสถานที่ก่อสร้างจริง จำนวน ๓ ชุด ประกอบด้วย

- แบบทางด้านสถาปัตยกรรม
- แบบทางด้านวิศวกรรม
- แบบขยายส่วนต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- รูปทัศนียภาพอย่างน้อย ๓ รูป

งวดที่ ๓ จะจ่ายร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างทั้งหมด หลังจากผู้รับจ้างส่งมอบงานครั้งที่ ๓ ภายใน ๔๐ วัน นับจากวันที่ตรวจรับงานงวดที่ ๒ และผ่านการตรวจรับงานของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ในงานจ้างออกแบบเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแบบร่างที่พัฒนาแล้วจากงานงวดที่ ๑ ซึ่งปรับให้เหมาะสมกับสถานที่ก่อสร้างจริง (Draft Final Report) จำนวน ๓ ชุด ประกอบด้วย

- แบบทางด้านสถาปัตยกรรม
- แบบทางด้านวิศวกรรม
- แบบขยายส่วนต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง, แบบร่างระบบไฟฟ้า, แบบร่างระบบสุขาภิบาลและระบบปรับอากาศ , พร้อมรายการประกอบแบบที่เกี่ยวข้อง
- รูปทัศนียภาพอย่างน้อย ๓ รูป

(ลงชื่อ)

(นายนิติกร มณีทองคำ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นางพรทิพย์ แซ่ตัน)

กรรมการ

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านต้นหยงมะลิ)

(ลงชื่อ)

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

กรรมการ

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

งวดที่ ๔ จะจ่ายร้อยละ ๔๕ ของค่าจ้างทั้งหมด หลังจากผู้รับจ้างส่งมอบงานครั้งที่ ๔ ภายใน ๕๐ วัน นับจากวันที่ตรวจรับงานงวดที่ ๒ ผ่านการตรวจรับงานของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบเรียบร้อย แล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแบบฉบับสมบูรณ์ (Final Report) โดยมีรายละเอียดทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง , รายการประกอบแบบและงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และจะต้องจัดทำเอกสารต่างๆ เพื่อมอบให้ในการตรวจรับงาน ดังนี้

- แบบต้นฉบับพร้อมรายการประกอบแบบขนาดไม่น้อยกว่า A๓ จำนวน ๑ ชุด สำเนา ๒ ชุด
- รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างและรายการแบ่งงวดงาน ต้นฉบับ ๑ ชุด สำเนา ๒ ชุด
- รูปทัศนียภาพอย่างน้อย ๓ รูป จัดทำเป็นรูปสีจำนวน ๓ ชุด
- แบบก่อสร้าง และเอกสารทั้งหมดเป็น PDF File .DWG File และ Sketch Up File บันทึกลงใน Flash Drive จำนวน ๒ ชุด

หมายเหตุ การนับเวลาทำงานของผู้รับจ้างจะนับเฉพาะวันที่ผู้รับจ้างทำงานจริงแต่ละงวดระยะเวลา ในการพิจารณา ตรวจรับงานของคณะกรรมการตรวจการจ้างไม่ถือเป็นวันทำงานของผู้รับจ้าง

๘. วงเงินค่าจ้างออกแบบ

ในการจัดจ้างออกแบบ อาคารเรียนสามชั้นใต้ถุนโล่ง โรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านตันหยงมะลิ) วงเงิน ๕๔๐,๐๐๐.-บาท (ห้าแสนสี่หมื่นบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว โดยคิดจากวงเงินค่าก่อสร้าง วงเงิน ๑๒,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) คิดเป็น ๔.๕% ของมูลค่าการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวงกำหนด อัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๐

๙. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

ใช้งบประมาณตามแผนงานบริหารงานทั่วไปเกี่ยวกับการศึกษา ค่าใช้สอย ประเภทรายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ ค่าจ้างเหมาบริการบุคคลภายนอก งบประมาณตั้งจ่ายไว้เป็นเงิน ๑๐๐,๐๐๐.-บาท โอนเพิ่มเมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๗ เป็นเงินจำนวน ๖๐๐,๐๐๐.-บาท รวมเป็นเงิน ๗๐๐,๐๐๐.-บาท ก่อหนี้ผูกพัน ๔๒,๙๕๑.๗๕ บาท เบิกจ่าย ๔๒,๓๑๐.๙๓ บาท คงเหลือ ๖๑๔,๗๓๗.๓๒ บาท (หกแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยสามสิบเจ็ดบาท สามสิบสองสตางค์)

๑๐. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่ไว้ในสัญญาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของมูลค่าตามสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายจิตติกร มณีทองคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นางพรทิพย์ แชนตัน)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

กรรมการ

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านตันหยงมะลิ)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์

๑๑.๑ ห้ามผู้รับจ้างนำแบบแปลนรายละเอียดงานจ้างที่ได้ทำสัญญากับเทศบาลเมือง สุโขทัย-ลก แล้วไปให้ผู้อื่นดำเนินการก่อสร้างอีกเว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากเทศบาลเมือง สุโขทัย-ลกก่อน

๑๑.๒ ระหว่างดำเนินการตามสัญญาจ้าง เทศบาลเมือง สุโขทัย-ลกอาจขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กๆน้อยๆ ในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญ และเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญาโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่ม

๑๑.๓ เทศบาลเมือง สุโขทัย-ลกเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้รับจ้างออกแบบตามสัญญาแต่เพียงฝ่ายเดียว และผู้รับจ้างจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญาไม่ว่าจะทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้ หรือเผยแพร่ในกิจการอื่นนอกเหนือจากที่ระบุไว้ในสัญญาไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเทศบาลเมือง สุโขทัย-ลก ก่อน

๑๑.๔ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดบทบัญญัติแห่งกฎหมาย หรือลิขสิทธิ์ หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงลิขสิทธิ์ใดๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญาโดยสิ้นเชิง

๑๒. ผู้รับผิดชอบ

สำนักงานการศึกษา เทศบาลเมืองสุโขทัย-ลก

(ลงชื่อ)

(นายฐิติกร มณีทองคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นางพรทิพย์ แซ่ตัน)

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายพัฒนพงศ์ ศรีสุวรรณ)

กรรมการ

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านต้นยางมะลิ)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมการก่อสร้าง